

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА
садоводческого некоммерческого товарищества "Зелёная Роща"
на 2022 год

I. ПЛАНИРУЕМЫЕ ДОХОДЫ	
СТАТЬИ ДОХОДОВ	Сумма
1	Членские взносы 2022 года
	5 762 235

II. ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ	
РАСХОДЫ ЗА СЧЕТ ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА 2022 г.	
	Сумма
1.	Содержание имущества общего пользования СНТ
	1 040 000
	Содержание электросетей ВЛ 0,4 кВ (электроматериалы, работы)
	50 000
	Содержание и ремонт дорог (Центральная дорога)
	100 000
	Ремонт сторожки
	150 000
	Содержание шлагбаума
	15 000
	Содержание системы видеонаблюдения
	30 000
	Благоустройство территории (от шлагбаума до 10-й линии вдоль Центральной дороги: вырубка и утилизация деревьев, демонтаж ограждения, чистка существующей и обустройство новой дренажной канавы)
	150 000
	Обслуживание водонапорной башни
	180 000
	Вырубка аварийных деревьев на землях общего пользования, измельчение порубочных остатков
	50 000
	Обустройство мусорной площадки, регистрация ее в МО Полянское
	50 000
	Содержание собаки
	15 000
	Очистка дорог от снега
	200 000
	Противопожарные мероприятия
	50 000
2.	Расчеты с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией:
	700 000
	<i>уличное освещение, скважина-водопровод, сторожка, правление, хоздвор, шлагбаум, видеонаблюдение</i>
	<i>250000</i>
	<i>технологические потери в электросети 0,4 кВл (в т.ч. по договору с ПСК)</i>
	<i>450000</i>
3.	Расчеты с оператором по обращению с бытовыми отходами
	500 000
4.	Охрана территории товарищества (тревожная кнопка)
	30 000
5.	Фонд оплаты труда, в т.ч. НДФЛ*
	1 557 039
	Председатель правления
	537 936
	Сторож
	344 832
	Бухгалтер (январь-март 2022)
	86 189
	Тех. работник: уборка контейн. площадки на время вывоза мусора (апрель-декабрь)
	31 500
	Казначей / Делопроизводитель
	193 104
	Старший электрик (Ответственный за электрохозяйство)
	193 104
	Электрик
	96 552
	Водопроводчик (апрель-октябрь)
	56 322
	Садовод (май-сентябрь)
	17 500
6.	Организация и проведение общих собраний, выполнение решений этих собраний
	1 149 113
	Бухгалтерское обслуживание
	420 000
	Юридические услуги
	50 000
	Расчетно-кассовое обслуживание в банке
	40 000
	Почтовые, канцелярские расходы
	30 000
	Хозяйственные расходы
	70 000
	Лицензия для электронной отчетности
	1 770
	Транспортные расходы
	120 000
	Мобильная связь, интернет
	36 000
	Сплошная проверка показаний электросчетчиков членов СНТ
	50 000
	Прочие расходы, связанные с выполнением решений общих собраний
	331 343
7.	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах
	786 458
	<i>Страховые взносы на ФОТ</i>
	<i>470 226</i>
	<i>Земельный налог (предварительный расчет, спор с ИФНС, подлежит уточнению)</i>
	<i>316 232</i>
	ВСЕГО РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ 2022 года:
	5 762 610

* Справочно: ФОТ 2021 = 2.621.261, ФОТ 2022+бух.обслуживание = 2.447.265

III. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ

Согласно положениям Устава СНТ «Зелёная Роща» членский взнос начисляется исходя из площади земельного участка

<i>Затраты, финансируемые за счет членского взноса (раздел II, Членские взносы)</i>	5 762 610
<i>Площадь земли под личными участками членов СНТ</i>	384 149
<i>Размер членского взноса за 1 кв.м</i>	15,00
<i>Членский взнос 2022 г. при размере участка 750 м.кв.</i>	11 250

Лицо, ответственное за исполнение сметы — Председатель правления